

**МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯНТАРНОЕ**

**ПРОХЛАДНЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КАБАРДИНО - БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

**КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ И ПРОХЛАДНЭ МУНИЦИПАЛЬНЭ РАЙОНЫМ**

**ЯНТАРНЭ КЪУАЖЭМ И ЩЫПIЭ АДМИНИСТРАЦЭ**

**КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКА ПРОХЛАДНА МУНИЦИПАЛЬНА РАЙОНУНУ**

**ЯНТАРНОЕ ЭЛ ПОСЕЛЕНИЯСЫНЫ ЖЕРЖЕРЛИ АДМИНИСТРАЦИЯСЫ**

361020 , КБР, Прохладненский район, с.Янтарное, ул. Ленина 21,

🕾 (886631) 52-3-66; e-mail:[adm.jantarnoe@yandex.ru](mailto:adm.jantarnoe@yandex.ru)  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**«25» июля 2025г.**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ №55**

**ПОСТАНОВЛЕНЭ №55**

**БЕГИМ №55**

**О проведении оценки обеспечения готовности теплоснабжающих организаций**

**и потребителей тепловой энергии сельского поселения Янтарное Прохладненского**

**муниципального района КБР к отопительному периоду 2025-2026 гг.**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», распоряжением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 07 апреля 2025 года №168-рп «О подготовке организаций Кабардино-Балкарской Республики к работе в осенне-зимний период 2025-2026 годов», во исполнение Приказа Минэнерго России от 13 ноября 2024 г. № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», местная администрация сельского поселения Янтарное Прохладненского муниципального районаКБР **п о с т а н о в л я е т:**

1. Создать и утвердить состав комиссии по оценке обеспечения готовности теплоснабжающей организации и потребителей тепловой энергии сельского поселения Янтарное к отопительному периоду 2025-2026 гг. (Приложению № 1).

2. Утвердить программу «Проведение оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 гг. теплоснабжающей организации и потребителей тепловой энергии на территории сельского поселения Янтарное Прохладненского муниципального района» (Приложение № 2).

3. В своей деятельности Комиссии руководствоваться Приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 г. № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду».

5. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

6. Настоящее Постановление вступает в законную силу с момента его подписания.

И.о. главы местной администрации сельского

Поселения Янтарное Прохладненского района КБР Голубничий А.В.

УТВЕРЖДЕНО  
Постановлением местной администрации  
сельского поселения Янтарное Прохладненского

муниципального района КБР  
от «25» июля 2025 г. №55

Приложение 1

**Состав**

**комиссии по оценке обеспечения готовности теплоснабжающей организации**

**и потребителей тепловой энергии сельского поселения Янтарное Прохладненского муниципального района КБР к отопительному периоду 2025-2026 гг.**

|  |  |
| --- | --- |
| Голубничий А.В. | И.о. главы местной администрации сельского поселения Янтарное Прохладненского муниципального района, председатель комиссии; |
| Шетов А.М. | Заместитель главы местной администрации Прохладненского муниципального района по вопросам жизнеобеспечения и безопасности (по согласованию) |
| Белгаров Р.А. | Начальник управления строительства, промышленности, энергетики, транспорта, связи, ЖКХ местной администрации Прохладненского муниципального района (по согласованию) |
|  |  |
| Дьяченко А.А.  Тутов А.М.  Отаров Т.З.  Торчоков М.Р.  Бижоев А.Ж.  Семендеева И.В. | Главный инженер филиала АО «Газпром газораспределение Нальчик» в Прохладненском районе (по согласованию)  Заместитель начальника отдела общепромышленного и горного надзора по КБР (по согласованию)  Главный государственный инспектор отдела общепромышленного и горного надзора по КБР (по согласованию)  Государственный инспектор отдела энергетического надзора и по надзору за ГТС по КБР (по согласованию)  Государственный инспектор отдела энергетического надзора и по надзору за ГТС по КБР (по согласованию)  Главный специалист местной администрации сельского поселения Янтарное Прохладненского муниципального района КБР |
|  |  |
| Ковылков В.И.  Донцов А.А.  Негрей Н.В.  Бажев А.М.  Капранова А.И. | Главный инженер, АО «Прохладненская районная теплоэнергетическая компания» (по согласованию)  Начальник ПТО АО «Прохладненская теплоэнергетическая компания»  Начальник ОС и АПО АО «Прохладненская теплоэнергетическая компания»  И.о. директора МКОУ «СОШ с. Янтарного»  Директор МКУК «КДЦ с.п.Янтарного» |

Приложение 2  
к Постановлению местной администрации

сельского поселения Янтарное

Прохладненского муниципального района КБР

от 25.07.2025г. № 55

**Программа**

**Проведение оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 гг. теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии на территории сельского поселения Янтарное Прохладненского муниципального района**

1. Общие положения

Проведение оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 гг. теплоснабжающей организации и потребителей тепловой энергии на территории сельского поселения Янтарное Прохладненского муниципального районаКБР (далее — Программа) осуществляется органом местного самоуправления - местной администрацией с.п.Янтарное Прохладненского муниципального районаКБР.

Подготовка теплоснабжающей организации и потребителей тепловой энергии на территории с.п.Янтарное к отопительному периоду проводится в целях исключения влияния температурных и технических факторов на надежность их работы, предупреждения сверхнормативного износа и выхода из строя, а также для обеспечения требуемых условий жизнедеятельности населения и режимов функционирования систем коммунальной инфраструктуры и инженерно-технического обеспечения зданий в отопительный период.

Подготовка теплоснабжающей организации и потребителей тепловой энергии на территории с.п.Янтарное к отопительному периоду должна обеспечивать:

* 1. нормативную техническую эксплуатацию, соблюдение установленного температурного режима в помещениях, санитарно-гигиенических условий;
  2. максимальную надежность и экономичность работы теплоисточников и тепловых сетей;
  3. соблюдение нормативных сроков службы строительных конструкций и систем инженерно-технического обеспечения зданий социальной сферы, оборудования коммунальных сооружений;
  4. рациональное расходование материально-технических средств и топливно-энергетических ресурсов.

Своевременная и качественная подготовка теплоснабжающей организации и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду достигается:

* 1. выполнением должностными лицами требований федерального и республиканского законодательства, муниципальных нормативных правовых актов, требований правил, руководств и инструкций по эксплуатации;
  2. разработкой и соблюдением проектно-сметной документации, планов капитального и текущего ремонтов, а также технического обслуживания теплоисточников, тепловых сетей, тепловых узлов;
  3. постоянным контролем за техническим состоянием, проведением всех видов планово-предупредительных осмотров, а также тщательным анализом причин возникновения аварий и неисправностей и определением необходимого объема ремонтно-восстановительных работ;
  4. четкой организацией и выполнением ремонтно-восстановительных и наладочных работ в установленные сроки и с требуемым качеством, эффективной системой постановки задач и подведения итогов ремонтно-восстановительных работ;
  5. укомплектованием, подготовленным эксплуатационным и эксплуатационно-ремонтным персоналом до уровня, обеспечивающего решение возлагаемых задач;
  6. материально-техническим обеспечением ремонтно-восстановительных работ, выделением необходимого целевого финансирования на эксплуатационные нужды, капитальный и текущий ремонты теплоисточников и тепловых сетей, рациональным использованием материальных ресурсов;
  7. выполнением в полном объеме организационно-технических мероприятий перед началом отопительного периода, комплекса проверок и испытаний оборудования на функционирование.

1. Порядок проведения проверки
   1. Оценка по обеспечению готовности к отопительному сезону проводится комиссией по обеспечению готовности теплоснабжающей организации и потребителей тепловой энергии на территории с.п.Янтарное (далее-Комиссия) в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Правил обеспечения оценки готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному сезону, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234, правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской федерации от 24.03.2003 № 115, Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 № 808.
   2. Состав комиссии утверждается постановлением местной администрацией с.п.Янтарное Прохладненского муниципального районаКБР.
   3. Проверка теплоснабжающей организации и потребителей тепловой энергии на территории с.п.Янтарное к отопительному сезону 2025-2026 гг., подлежащих оценке обеспечения готовности, проводится согласно разработанному Комиссией перечню (приложение № 1 к настоящей Программе).
   4. Сроки проведения оценки готовности устанавливаются Комиссией в соответствии с графиком проверки готовности теплоснабжающей организации и потребителей тепловой энергии на территории с.п.Янтарное к отопительному сезону 2025-2026 гг.(далее - График), (приложение № 2 к настоящей Программе).
   5. Срок окончания проверки проведения оценки обеспечения готовности устанавливаются Комиссией и не должны превышать 30 календарных дней с даты начала оценки обеспечения готовности.
   6. Комиссия осуществляет оценку готовности теплоснабжающей организации и потребителей тепловой энергии на предмет выполнения требований, изложенных в приложениях № 3 и № 4 к настоящей Программе.
   7. Комиссия устанавливает уровень готовности к отопительному периоду (далее - уровень готовности) в отношении теплоснабжающей организации и потребителей тепловой энергии на территории с.п.Янтарное на основании значения индекса готовности.

Индекс готовности объекта оценки обеспечения готовности определяется расчетным способом с точностью до второго знака после запятой в соответствии с формулами, установленными в оценочных листах, утвержденных Порядком проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденному приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 г. N 2234. Уровень готовности теплоснабжающей организации и потребителей тепловой энергии определяется как среднеарифметическое значение индексов готовности объектов оценки обеспечения готовности.

По результатам расчета индекса готовности устанавливается:

уровень готовности "Не готов" - если индекс готовности меньше 0,8;

уровень готовности "Готов с условиями" - если индекс готовности меньше 0,9 и больше либо равен 0,8;

уровень готовности "Готов" - если индекс готовности больше либо равен 0,9.

В случае, если не предоставлены документы, подтверждающие промывку системы отопления, выполнение наладки режимов теплопотребления и проведение гидравлических испытаний, готовность потребителей тепловой энергии к работе признается неудовлетворительной, акт готовности не выдается.

* 1. В отношении потребителей тепловой энергии расчет индекса готовности и проверка оценочных листов осуществляется теплоснабжающей организацией на основании документов (информации), представленных в комиссию. В случае расхождений между сведениями (информацией), представленными в комиссию и данными теплоснабжающей организации, у потребителей тепловой энергии могут быть запрошены дополнительные документы, предусмотренные Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду, а также может быть проведен визуальный осмотр объектов теплоснабжения.
  2. В течение 10 календарных дней с даты предоставления комиссией заполненных оценочных листов потребителей тепловой энергии, а также документов, подтверждающих выполнение требований по обеспечению готовности к отопительному периоду, изложенных в Приложении № 4 настоящей Программы, единая теплоснабжающая организация осуществляет проверку оценочных листов и производит расчет индекса готовности.
  3. Результаты проверки и произведенного расчета индекса готовности в отношении потребителей тепловой энергии направляются не позднее 5 рабочих дней до дня подписания акта оценки обеспечения готовности к отопительному периоду (далее - акт) единой теплоснабжающей организацией в комиссию для определения уровня готовности потребителей тепловой энергии и оформления результатов оценки обеспечения готовности.
  4. Результаты оценки обеспечения готовности оформляются в акте, который составляется не позднее одного рабочего дня с даты завершения оценки обеспечения готовности (рекомендуемый образец приведен в приложении № 5 к настоящей Программе).
  5. К акту прилагаются заполненные оценочные листы на теплоснабжающую организацию, потребителя тепловой энергии. При наличии у Комиссии замечаний в оценочном листе указывается срок устранения выявленных замечаний.
  6. В случае устранения указанных в оценочном листе замечаний Комиссией, на основании уведомления об устранении замечаний теплоснабжающей организации, а также от потребителей тепловой энергии, в отношении которых был выдан оценочный лист с замечаниями, не позднее 14 календарных дней со дня получения комиссией такого уведомления, проводится повторная оценка обеспечения готовности на предмет устранения ранее выданных замечаний, по результатам которой составляется новый акт и прилагается новый оценочный лист.
  7. Срок составления акта определяется председателем Комиссии, но не позднее:

-10 сентября - для потребителей тепловой энергии;

- 25 октября - для теплоснабжающих организаций и владельцев тепловых сетей;

-15 ноября - для муниципальных образований.

* 1. Паспорт обеспечения готовности к отопительному периоду (далее - паспорт) (рекомендуемый образец приведен в приложении № 6 настоящей Программе) выдается в течение 5 рабочих дней со дня подписания акта, в случаях:
* уровень готовности - "Готов";
* уровень готовности - "Готов с условиями", если сроки устранения замечаний комиссии по обеспечению готовности и повторная оценка обеспечения готовности на предмет устранения ранее выданных замечаний выходят за рамки сроков, установленных пунктом 2.14. настоящего Порядка.
  1. Сроки выдачи паспортов определяются председателем Комиссии, но не позднее:
* 15 сентября - потребителям тепловой энергии,
* 1 ноября - теплоснабжающей организации,
* 20 ноября - муниципальным образованиям.
  1. Теплоснабжающая организация и потребители тепловой энергии, не получившие паспорт до даты, установленной пунктом 2.16. настоящего Порядка, обязаны продолжить подготовку к отопительному периоду посредством устранения указанных в оценочном листе замечаний.
  2. В случае не устранения замечаний теплоснабжающей организацией, указанной в акте, настоящей Программы, комиссия в течение 5 рабочих дней со дня подписания акта передает данные федеральному органу исполнительной власти, уполномоченному на осуществление федерального государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральным органам исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, исполнения наказаний (их подразделениям). В случае не устранения замечаний потребителями тепловой энергии, указанными в акте, настоящей Программы, комиссия в течение 5 рабочих дней со дня подписания акта передает данные, органам государственной власти субъекта Российской Федерации в области жилищных отношений, осуществляющим региональный государственный надзор.

1. Порядок взаимодействия Комиссии, теплоснабжающей организаций и потребителей тепловой энергии.
   1. Теплоснабжающая организация и потребители тепловой энергии представляют в Комиссию документы о выполнении требований о готовности объектов согласно приложениям № 3 и № 4 к настоящей Программе.
   2. Комиссия устанавливает уровень готовности теплоснабжающей организации и потребителей тепловой энергии в оценочных листах, утвержденных Порядком проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденному приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 г. N 2234.
   3. Индекс готовности потребителей тепловой энергии рассчитывается единой теплоснабжающей организацией в соответствии с оценочными листами потребителей тепла, изложенными в приложении к Порядку проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденному приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 г. N 2234.
   4. Теплоснабжающая организация осуществляют допуск в эксплуатацию узлов учета тепловой энергии потребителей, присутствуют при испытаниях оборудования тепловых пунктов на плотность и прочность, при проведении гидропневматической промывки систем теплопотребления теплофикационной водой и при необходимости проводят осмотр объектов проверки. Подписывают акт проверки технической готовности теплопотребляющей установки к отопительному периоду.
   5. Комиссия после проведения процедуры согласования с теплоснабжающей организацией оформляет акт оценки готовности к отопительному периоду 2025-2026 гг. потребителей тепловой энергии.
   6. По результатам оценки, зафиксированной в акте оценки готовности к отопительному периоду 2025-2026 гг. Комиссия оформляет паспорт готовности к отопительному сезону в установленные пунктом 2.16 настоящего Порядка сроки.

Приложение 1

к Программе проведения проверки готовности

к отопительному периоду 2025-2026 гг.

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**объектов, проходящих проверку готовности к отопительному периоду**

**2025-2026гг.**

Перечень теплоснабжающих организаций на территории с.п.Янтарное Прохладненского муниципального района:

- АО «Прохладненская районная теплоэнергетическая компания»

Перечень потребителей тепловой энергии на территории с.п.Янтарное Прохладненского муниципального района:

-5 социально-значимых объектов, расположенных по адресу:

1.здание МКУК «КДЦ с.п.Янтарное», КБР, Прохладненский район, с.Янтарное ул.Ленина ,7

2.здание МКОУ «СОШ с.Янтарного», КБР, Прохладненский район, с.Янтарное ул.Верхняя ,1Б

3.здание СПДО с.Янтарное МКОУ «СОШ с.Янтарного», КБР, Прохладненский район, с.Янтарное ул.Школьная,13

4.здание СПДО с.Янтарное (лит.Б кухня) МКОУ «СОШ с.Янтарного», КБР, Прохладненский район, с.Янтарное ул.Школьная,13

5.здание СПДО с.Комсомольское МКОУ «СОШ с.Янтарного», КБР, Прохладненский район, с.Комсомольское ул. Виноградная, 3

- 31 многоквартирных дома, расположенных по адресу:

1.КБР, Прохладненский район, с.Комсомольское, ул. Космонавтов,6

2.КБР, Прохладненский район, с.Комсомольское, ул. Космонавтов,8

3.КБР, Прохладненский район, с.Комсомольское, ул. Школьная,5

4.КБР, Прохладненский район, с.Комсомольское, ул. Школьная,12

5.КБР, Прохладненский район, с.Комсомольское, ул. Школьная,14

6.КБР, Прохладненский район, с.Янтарное, ул. Верхняя,1

7.КБР, Прохладненский район, с.Янтарное, ул. Верхняя,2

8.КБР, Прохладненский район, с.Янтарное, ул. Верхняя,3

9.КБР, Прохладненский район, с.Янтарное, ул. Верхняя,4

10.КБР, Прохладненский район, с.Янтарное, ул. Верхняя,5

11.КБР, Прохладненский район, с.Янтарное, ул. Верхняя,6

12.КБР, Прохладненский район, с.Янтарное, ул. Верхняя,7

13.КБР, Прохладненский район, с.Янтарное, ул. Верхняя,8

14.КБР, Прохладненский район, с.Янтарное, ул. Верхняя,9

15.КБР, Прохладненский район, с.Янтарное, ул. Верхняя,10

16.КБР, Прохладненский район, с.Янтарное, ул. Ленина,3

17.КБР, Прохладненский район, с.Янтарное, ул. Ленина,4

18.КБР, Прохладненский район, с.Янтарное, ул. Ленина,8

19.КБР, Прохладненский район, с.Янтарное, ул. Ленина,10

20.КБР, Прохладненский район, с.Янтарное, ул. Ленина,12

21.КБР, Прохладненский район, с.Янтарное, ул. Мира,1

22.КБР, Прохладненский район, с.Янтарное, ул. Мира,3

23.КБР, Прохладненский район, с.Янтарное, ул. Садовая,8

24.КБР, Прохладненский район, с.Янтарное, ул. Садовая,10

25.КБР, Прохладненский район, с.Янтарное, ул. Садовая, 10а

26.КБР, Прохладненский район, с.Янтарное, ул. Садовая, 10б

27.КБР, Прохладненский район, с.Янтарное, ул. Садовая, 10в

28.КБР, Прохладненский район, с.Янтарное, ул. Садовая, 12

29.КБР, Прохладненский район, с.Янтарное, ул. Садовая, 14

30.КБР, Прохладненский район, с.Янтарное, ул. Школьная, 9

31.КБР, Прохладненский район, с.Янтарное, ул. Школьная,11

Приложение 2

к Программе проведения проверки готовности

к отопительному периоду 2025-2026 гг.

График проведения проверки готовности к отопительному периоду

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Объекты, подлежащие проверке | Количество объектов | Сроки проведения проверки | Дата выдачи паспортов готовности |
| 1 | Потребители тепловой энергии, в том числе: | 10 | август 2025 г. | Не позднее 15.09.2025 |
|  | *Бюджетные организации* | *4* |  |  |
| *Жилой фонд* | *6* |  |  |
| 2 | Теплоснабжающие организации. | 1 | с 28.07.2025 по 01.08.2025 г. | Не позднее 01.11.2025 |

Приложение 3

к Программе проведения проверки готовности

к отопительному периоду 2025-2026 гг.

**Требования по готовности к отопительному периоду для теплоснабжающих организаций**

 В целях оценки готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций к отопительному периоду уполномоченным органом должны быть проверены в отношении данных организаций:

1) наличие соглашения об управлении системой теплоснабжения, заключенного в порядке, установленном [Законом](garantF1://12077489.185) о теплоснабжении;

2) готовность к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика, утвержденного схемой теплоснабжения;

3) соблюдение критериев надежности теплоснабжения, установленных техническими регламентами;

4) наличие нормативных запасов топлива на источниках тепловой энергии;

5) функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, а именно:

- укомплектованность указанных служб персоналом;

- обеспеченность персонала средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой, инструментами и необходимой для производства работ оснасткой,

-  нормативно-технической и оперативной документацией, инструкциями, схемами,

-  первичными средствами пожаротушения;

6) проведение наладки принадлежащих им тепловых сетей;

7) организация контроля режимов потребления тепловой энергии;

8) обеспечение качества теплоносителей;

9) обеспечение проверки качества строительства принадлежащих им тепловых сетей, в том числе предоставление гарантий на работы и материалы, применяемые при строительстве, в соответствии с [Законом](garantF1://12077489.205) о теплоснабжении;

11) обеспечение безаварийной работы объектов теплоснабжения и надежного теплоснабжения потребителей тепловой энергии, а именно:

- готовность систем приема и разгрузки топлива, топливо приготовления и топливоподачи;

- соблюдение водно-химического режима;

- отсутствие фактов эксплуатации теплоэнергетического оборудования сверх ресурса без проведения соответствующих организационно-технических мероприятий по продлению срока его эксплуатации;

- наличие утвержденных графиков ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей;

- наличие расчетов допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов;

- наличие порядка ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливо- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления;

- проведение гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей;

- выполнение утвержденного плана подготовки к работе в отопительный период, в который включено проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения;

- выполнение планового графика ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии;

- наличие договоров поставки топлива, не допускающих перебоев поставки и снижения установленных нормативов запасов топлива;

12) наличие документов, определяющих разграничение эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии, теплоснабжающими организациями;

13) отсутствие не выполненных в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора) органами государственной власти и уполномоченными на осуществление муниципального контроля органами местного самоуправления; 14) работоспособность автоматических регуляторов при их наличии.

15) наличие сведений о выполненных мероприятиях:

- по установке (приобретению) резервного оборудования;

- по устройству резервных насосных станций.

16) выполнение графиков проведения противоаварийных тренировок.

Приложение 4

к Программе проведения проверки готовности

к отопительному периоду 2025-2026 гг.

**Требования по готовности к отопительному периоду для потребителей тепловой энергии**

            В целях оценки готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду уполномоченным органом должны быть проверены:

1) устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок;

2) проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок;

3) разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению;

4) выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения;

5) состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии;

6) состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов;

7) состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов;

8) наличие и работоспособность приборов учета, работоспособность автоматических регуляторов при их наличии;

9) работоспособность защиты систем теплопотребления;

10) наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и соответствие их действительности;

11) отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией;

12) плотность оборудования тепловых пунктов;

13) наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов;

14) отсутствие задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель;

15) наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплопотребляющих установок;

16) проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность;

17) надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом климатических условий в соответствии с критериями к Правилам обеспечения готовности к отопительному периоду;

18) наличие актов о проверке состояния дымовых и вентиляционных каналов перед отопительным периодом у потребителей тепловой энергии.

Приложение 5

к Программе проведения проверки готовности

к отопительному периоду 2025-2026 гг.

**АКТ ОЦЕНКИ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ГОТОВНОСТИ К ОТОПИТЕЛЬНОМУ ПЕРИОДУ**

**\_\_\_\_/\_\_\_\_ гг.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. |
| (место составления акта) |  | (дата составления акта) |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Комиссия, образованная |  | , |
|  | (форма документа и его реквизиты, которым образована комиссия) |  |

в соответствии с программой проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду от "\_\_" \_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г., утвержденной

|  |  |
| --- | --- |
|  | , |
| (Фамилия, инициалы руководителя (его заместителя) уполномоченного органа, проводящего оценку обеспечения готовности к отопительному периоду) |  |

с "\_\_" \_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. по "\_\_" \_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. в соответствии с Федеральным законом [от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=476930#l0) "О теплоснабжении" провела оценку обеспечения готовности к отопительному периоду

|  |
| --- |
|  |
| (наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности) |

Оценка обеспечения готовности к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов оценки обеспечения готовности:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. |  | ; |
| 2. |  | ; |
| 3. |  | ; |
| NN |  | . |

В ходе проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду комиссия установила:

1. Уровни готовности объектов оценки обеспечения готовности:

|  |  |
| --- | --- |
| Объект оценки обеспечения готовности | Уровень готовности  (Готов/готов с условиями/не готов) |
| 1. |  |
| 2. |  |
| 3. |  |
| №№ |  |

2. Уровень готовности лица, подлежащего оценке обеспечения готовности:

|  |  |
| --- | --- |
| Лицо, подлежащее оценке обеспечения готовности | Уровень готовности  (Готов/готов с условиями/не готов) |
|  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Приложение: | 1. | Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду |  | на \_\_ л. в 1 экз. |
|  |  |  | (объект оценки обеспечения готовности) |  |
|  | 2. | Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду |  | на \_\_ л. в 1 экз. |
|  |  |  | (объект оценки обеспечения готовности) |  |
|  | 3. | Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду |  | на \_\_ л. в 1 экз. |

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии: |  |
|  | (подпись, расшифровка подписи) |

|  |  |
| --- | --- |
| Заместитель председателя комиссии: |  |
|  | (подпись, расшифровка подписи) |

|  |  |
| --- | --- |
| Члены комиссии: |  |
|  | (подпись, расшифровка подписи) |

С актами оценки обеспечения готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

|  |  |
| --- | --- |
| "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. |  |
|  | (подпись, расшифровка подписи руководителя (его уполномоченного представителя) в отношении которого проводилась оценка обеспечения готовности к отопительному периоду) |

Приложение 6

к Программе проведения проверки готовности

к отопительному периоду 2025-2026 гг.

**ПАСПОРТ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ГОТОВНОСТИ К ОТОПИТЕЛЬНОМУ ПЕРИОДУ**

**\_\_\_\_/\_\_\_\_ гг.**

|  |  |
| --- | --- |
| Выдан |  |
|  | (полное наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности к отопительному периоду) |

В отношении следующих объектов, по которым проводилась оценка обеспечения готовности к отопительному периоду:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. |  | ; |
| 2. |  | ; |
| 3. |  | ; |
| №№ |  | . |

Основание выдачи паспорта обеспечения готовности к отопительному периоду:

Акт оценки обеспечения готовности к отопительному периоду от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_.

|  |
| --- |
|  |
| (подпись, расшифровка подписи и печать уполномоченного органа, образовавшего комиссию по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду) |